



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 80	OGGETTO: Conferma incarico legale per intimazione di sfratto per finita locazione.
Data: 28/06/2022	

L'anno **duemilaventidue**, il giorno **ventotto** del mese di **Giugno** alle ore **11.45** regolarmente convocata si è riunita la Giunta Comunale con la presenza dei Signori:

	<i>Componente</i>			<i>Presente</i>	<i>Assente</i>
1	Barone	Fortunato Rosario	Sindaco	X	
2	Montoro	Vincenzo	Vicesindaco	X	
3	Caputo	Giorgia	Assessore		X
4	Buonafortuna	Carmela Angela	Assessore		X
5	Bruno	Carmine	Assessore	X	

L'Assessore Caputo Giorgia non partecipa all'esame e all'approvazione della presente deliberazione.

Partecipa alla riunione il Segretario Comunale, dott. Gianpaolo Santopaolo, il quale cura la redazione del presente verbale.

Assume la presidenza il Sindaco che, verificato il numero legale, invita i presenti a deliberare la proposta in oggetto, come predisposta dagli uffici

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la precedente propria Delibera di Giunta comunale N. 76 del 13/07/2021, avente ad oggetto: "Incarico legale per intimazione di sfratto per finita locazione e contestuale citazione per la convalida", con la quale è stato incaricato l'Avv. Dario Sammarro - C.F. SMMDRA92A12D086W, con studio legale in Cosenza - Viale Trieste 38, di compiere tutti gli atti necessari per attivare la procedura di sfratto per finita locazione nei confronti del Sig. ESPOSITO Maurizio Carmelo, quale legale rappresentante della Società "IL CASTELLO di Maurizio Esposito & C. s.a.s.;

Ritenuto necessario proseguire nel giudizio R.G. 1243/2021, proposto contro il Sig. Maurizio Esposito in proprio e nella qualità di legale rappresentante p.t. della società Il Castello di Maurizio Esposito & C. s.a.s.;

Confermato il contenuto dell'incarico affidato all' Avv. Dario Sammarro SMMDRA92A19D086W del Foro di Cosenza, visto anche il provvedimento della Dott.ssa Scovotto del 19.05.2022.

Ed, invero, all' Avvocato Dario Sammarro l' Ente conferisce (come ha conferito) i più ampi poteri per agire e proseguire nel giudizio R.G. 1243/2021 proposto contro il Sig. Maurizio Esposito in proprio e nella qualità di legale rappresentante p.t. della società Il Castello di Maurizio Esposito & C. s.a.s., al fine di agire in giudizio per proporre (come è stato proposto) atto di sfratto e contestuale citazione per la convalida con riferimento agli immobili occupati dall' Esposito e di cui al contratto versato in atti.

Vista la Delibera di giunta comunale N. 40 del 03/05/2022, avente ad oggetto:” Approvazione schema di convenzione con studio legale di diritto amministrativo”;

Vista la determina N. 164 del 06/05/2022, avente ad oggetto: “Impegno di spesa convenzione attività amministrativa con Studio Legale di diritto amministrativo.

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e succ. mod. ed integrazioni;

Visto il D.lgs. n. 165/2001 e succ. mod. ed integrazioni;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

Acquisito il parere reso, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000 di regolarità tecnica del Responsabile del settore amministrativo;

Con voti unanimi e favorevoli dei presenti espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa:

di confermare il contenuto dell’incarico affidato all' Avv. Dario Sammarro SMMDRA92A19D086W del Foro di Cosenza, visto anche il provvedimento della Dott.ssa Scovotto del 19.05.2022.

Ed, invero, all' Avvocato Dario Sammarro l' Ente conferisce (come ha conferito) i più ampi poteri per agire e proseguire nel giudizio R.G. 1243/2021 proposto contro il Sig. Maurizio Esposito in proprio e nella qualità di legale rappresentante p.t. della società Il Castello di Maurizio Esposito & C. s.a.s., al fine di agire in giudizio per proporre (come è stato proposto) atto di sfratto e contestuale citazione per la convalida con riferimento agli immobili occupati dall' Esposito e di cui al contratto versato in atti;

di dare atto che la conferma dell’incarico non comporta impegno di spesa in quanto compreso nel compenso stabilito in sede di sottoscrizione della richiamata convenzione;

di dare mandato ai settori competenti per gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione;

di autorizzare il Sindaco-Pro tempore a conferire procura alla lite al legale nominato;

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.lgs. n. 267/2000.

Si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. 267/2000.

Fiumefreddo Bruzio, 28/06/2022

Il Responsabile del Settore amministrativo
f.to Dott. Vincenzo Aloise

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO

f.to Dott. Fortunato Rosario Barone

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to Dott. Gianpaolo Santopaolo

Il presente atto è pubblicato sull'Albo pretorio online per 15 giorni consecutivi.

Fiumefreddo Bruzio, 30/06/2022

Addetto alla Pubblicazione
f.to Assunta Iorio

Copia conforme all'originale per uso amministrativo e d'ufficio.

Fiumefreddo Bruzio, 30/06/2022

Il Responsabile del settore amministrativo
f.to Dott. Vincenzo Aloise